

BARRILETE COBERTA

TABELA DE PROGRAMAÇÃO DE MANUNTENÇÃO PREVENTIVA			
Item	Atividade	Responsável	Periodicidade
Bombas	Utilizar e limpar bombas em sistema de rodízio	Equipe de Manutenção Capacitada	Mensal
	Acionar a bomba de incêndio por meio do dreno da tubulação ou da botoeira ao lado do hidrante	Equipe de Manutenção Capacitada	Mensal
	Verificar a manutenção nas bombas de incêndio	Equipe de Manutenção Capacitada	Mensal
	Abrir e fechar completamente os registros dos subsolos e cobertura (barrilete) evitando emperramento e os mantendo em condições de manobra	Equipe de Manutenção Local Capacitada/ Empresa Capacitada	Anual
	Verificar as tubulações de água servida, para detectar obstruções, perda de estanqueidade, sua fixação, reconstituindo sua integridade onde necessária	Equipe de Manutenção Especializada	Anual
	Verificar as tubulações de captação de água do jardim para detectar a presença de raízes que possam destruir ou entupir as tubulações	Equipe de Manutenção Especializada	Anual
Instalações Hidráulicas – Combate a Incêndio	Verificar a estanqueidade do sistema	Equipe de Manutenção Especializada	Mensal
	Desconectar e desenrolar as mangueiras de incêndio para uma inspeção visual (verificar mangueiras e mangotes)	Equipe de Manutenção Local Capacitada	Semestral
	Verificar a estanqueidade dos registros de gaveta	Equipe de Manutenção Local Capacitada / Equipe de Manutenção Capacitada	Anual
	Realizar ensaio hidrostático nas mangueiras de incêndio	Equipe de Manutenção Especializada	Anual

	Abrir e fechar completamente os registros dos subsolos e cobertura para mantê-los em condição de manobra	Equipe de Manutenção Local Capacitada / Equipe de Manutenção Capacitada	Anual
	Verificar o sistema de pressurização de água, a regulagem da pressão, reaperto dos componentes e parametrização dos sistemas elétricos e eletrônicos	Equipe de Manutenção Especializada	Semestral
	Verificar as tubulações de água potável para detectar obstruções, perda de estanqueidade e sua fixação,	Equipe de Manutenção Local Capacitada / Equipe de Manutenção especializada	Anual
	Verificar e, quando necessário, substituir os vedantes (courinhos) das torneiras, misturadores e registros de pressão para garantir vedação e evitar vazamentos	Equipe de Manutenção Local Capacitada / Equipe de Manutenção Especializada	Anual
Instalações Elétricas (Fios/ Cabos/ Tomadas/ Interruptores/ Disjuntores/ Caixas e quadros)	Testar o disjuntor tipo DR apertando o botão localizado no próprio aparelho.	Equipe de Manutenção Especializada	Anual
	Verificar o estado dos contatos elétricos.	Equipe de Manutenção Especializada	Anual
	Rever o estado de isolamento das emendas de fios	Equipe de Manutenção Especializada	Anual
	Reapertar todas as conexões do quadro de distribuição	Equipe de Manutenção local / Equipe de Manutenção Capacitada / Equipe de Manutenção Especializada	Anual



BOMBA DE
COMBATE A
INCÊNDIO PARA
SPRINKLERS

BOMBA DE
COMBATE A
INCÊNDIO PARA
HIDRANTES

Imagem: sistema incêndio Barrilete Superior.



Imagem: quadro controle bombas de incêndio.



Imagem: válvula de fluxo 1 Barrilete Superior.



Imagem: válvula de fluxo 02 Barrilete Superior.



Imagem: Bombas de pressurização de água das coberturas.



Imagens: quadro de comando das bombas de pressurização e bombas de pressurização 1 e 2 das coberturas.